



Exp. Conto n. 1034 del 24/9/15

Città Metropolitana di Messina

VI DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Servizio Edilizia e Politiche Scolastiche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di completamento del restauro dei chiostrì di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina.

Accertamenti specialistici nel complesso di S. Placido Calonerò a Messina attualmente sede dell'Istituto Tecnico Agrario "Cuppari". Affidamento incarico all'arch. Susanna Maria Farruggio di Catania.

CIG: Z041561E6E

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 918 del 15/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con D.D. n. 125 del 29/10/10 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 927.930,29 con imputazione al cap. 7489/R;

CHE con D.D. n. 116 del 24/11/11 i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta ATI Di Bella Costruzioni srl (capogruppo) e Bertolone Costruzioni srl (mandante), successivamente trasformata in consortile DB RESTAURI SRL, giusto contratto d'appalto del 24/02/12 rep. n. 14026;

CHE con D.D. n. 104 del 27/06/13 è stato approvato un nuovo quadro economico di progetto, prevedendo tra le somme a disposizione l'importo di € 40.000,00 per "Spese tecniche per collaudi e consulenze";

CONSIDERATO CHE, a seguito di sopralluogo congiunto tra i tecnici e consulenti dell'Ente, della Soprintendenza BB.CC.AA. e della Ditta appaltatrice, nel complesso di S. Placido Calonerò, relativamente alle parti interessate dall'intervento sui chiostrì, è emersa la necessità di effettuare urgenti accertamenti specialistici a tutela dei beni;

VISTO il Verbale di sopralluogo del 12/06/15, che accerta, ai punti 3) e 4), la necessità e l'urgenza di effettuare i summenzionati accertamenti specialistici, a salvaguardia del patrimonio immobiliare dell'Ente;

VISTI i preventivi di spesa, richiesti per le vie brevi, come in appresso indicati:

- 1) Dipartimento Ingegneria Civile dell'Università di Messina, che offre l'importo di € 1.700,00 oltre I.V.A.;
- 2) arch. Susanna Maria Farruggio di Catania, che offre l'importo di € 600,00 oltre oneri fiscali e contributivi;

VISTO il preventivo di spesa dell'arch. Susanna Maria FARRUGGIO di Catania che propone l'esecuzione degli accertamenti necessari per un importo pari ad € 600,00 oltre contributo professionale e IVA, per un importo complessivo di € 761,28, che risulta essere conveniente;

PRESO ATTO CHE la spesa di cui sopra, può essere fronteggiata con le risorse previste tra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori principali, di cui in premessa, aggiornato ed approvato con D.D. n. 104 del 27/06/13;

VISTO l'art. 125 del D.lgs. n. 163/06, recepito con L.R. 12/11, che recita "Per servizi e forniture inferiori a € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento";

VISTO il D.Lgs. 165/01 integrato dalla L. 190/12;

VISTO il D.Lgs. 267/00;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

VISTA la L. R. n°48 dell'11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE.LL.;

VISTO lo Statuto Provinciale;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI AFFIDARE l'incarico per accertamenti specialistici nel complesso di S. Placido Calonerò a Messina attualmente sede dell'Istituto Tecnico Agrario "Cuppari", all'arch. Susanna Maria Farruggio di Catania, Viale Jonio 116, CF: FRRSNN78T60C351T – P.I.: 02611630803, iscritta all'Albo degli architetti di Catania al n. 1944, che ha presentato un preventivo di spesa di € 600,00 oltre contributo professionale e IVA;
DI PRENDERE ATTO CHE la spesa complessiva pari ad € 761,28 compresa IVA e contributi, può essere fronteggiata con le risorse previste tra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori principali, di cui in premessa, aggiornato ed approvato con D.D. n. 104 del 27/06/13.

Il Responsabile del Servizio
geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

PRENDERE ATTO della necessità e l'urgenza di eseguire gli accertamenti specialistici nel complesso di S. Placido Calonerò a Messina attualmente sede dell'Istituto Tecnico Agrario "Cuppari", a salvaguardia del patrimonio immobiliare dell'Ente;

AFFIDARE l'incarico per gli accertamenti di cui sopra, all'arch. Susanna Maria Farruggio di Catania, Viale Jonio 116, CF: FRRSNN78T60C351T – P.I.: 02611630803, iscritta all'Albo degli architetti di Catania al n. 1944, che ha presentato un preventivo di spesa di € 600,00 oltre contributo professionale e IVA;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva occorrente pari ad € 761,28, compresa IVA e contributi, con le risorse previste tra le somme a disposizione del quadro economico dei lavori principali, di cui in premessa, alla voce "Spese tecniche per collaudi e consulenze", aggiornato ed approvato con D.D. n. 104 del 27/06/13, con imputazione al cap. 7489/R del Bilancio Provinciale;

RENDERE NOTO, ai sensi della L. n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è il sottoscritto, Dirigente della 6^ Direzione Servizi Tecnici Generali della Provincia;

LIQUIDARE E PAGARE la consulenza a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuta regolare esecuzione.

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Allegati:

- 1) Preventivo di spesa
- 2) D.D. n. 104/13
- 3) D.D. n. 125/10

Messina li, _____

IL DIRIGENTE
Arch. V. Gitto



Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 14-09-2015

IL DIRIGENTE


Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 761,28 imputata al cap 7489 impegno n. 3402

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 23/03/2015 Il Funzionario

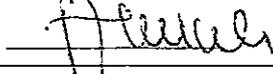
Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Maria Grazia Nulli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

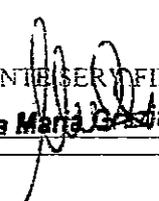
Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE



IL DIRIGENTE SERVIZIO FINANZIARIO


Dott.ssa Maria Grazia Nulli

Zimbra

v.gitto@provincia.messina.it

POSTA CERTIFICATA: preventivo termografia

6 DIR.

Da : Per conto di: susannamaria.farruggio@archiworldpec.it <posta-certificata@pec.aruba.it>

gio, 16 lug 2015, 15:51

Oggetto : POSTA CERTIFICATA: preventivo termografia

3 allegati

A : v gitto <v.gitto@provincia.messina.it>

17 LUG 2015

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
Denominata Libero Consorzio Comunale
al sensi della L.R. n.8/2014

Rispondi a : susannamaria farruggio <susannamaria.farruggio@archiworldpec.it>

ENTRATA
20/07/2015
Protocollo n°0024029/15

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 16/07/2015 alle ore 15:51:16 (+0200) il messaggio con Oggetto "preventivo termografia " è stato inviato dal mittente "susannamaria.farruggio@archiworldpec.it" e indirizzato a:
v.gitto@provincia.messina.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).
L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione
L'identificativo univoco di questo messaggio è: opec275.20150716155117.08324.02.1.18@pec.aruba.it

Da : susannamaria.farruggio <susannamaria.farruggio@archiworldpec.it>

gio, 16 lug 2015, 15:51

Oggetto : preventivo termografia

1 allegato

A : v gitto <v.gitto@provincia.messina.it>

Come richiesto si trasmette copia del preventivo relativa all'indagine termografica da effettuare presso il Compresso di S.Placido Calonerò , Messina.
Cordialmente
Arch. Farruggio Susanna

 **Preventivo termografia.pdf**
129 KB [Visualizza](#) [Scarica](#)

 **daticert.xml**
840 B

 **smime.p7s**
2 KB

16-25 24 LUG. 2015
v. gitto n. ~~1098~~ del ~~20/07/15~~

arch.Susanna Maria Farruggio
Studio in Viale Jonio 116 Catania 95100
e-mail studiofarruggio@libero.it,
tel. 333.7349883

Spett. Provincia Regionale di Messina
SERVIZIO Edilizia Scolastica
All'attenzione del RUP arch. Vincenzo Gitto
v.gitto@provincia.messina.it

Oggetto: *Preventivo di spesa per accertamenti specialistici nel Complesso di S. Placido Calonerò a Messina sede dell'I.T.A. Cuppari, di proprietà della Provincia Regionale.*

Dopo gli intercorsi colloqui su accertamenti da effettuare, con l'uso di Termocamera, identificata la situazione a seguito di riferimenti tecnici, propongo il preventivo che segue:

- Accertamento con termocamera portatile ad infrarosso Flir E50 (dati tecnici: risoluzione IR 240X180 PIXEL; intervallo di temperatura da -20C° a + 120 C°; frequenza d'immagine 60Hz) per l'individuazione dell'origine di umidità di risalita all'interno del Chiostro sud del Complesso di S. Placido Calonerò a Messina, con particolare attenzione al lato ovest, per una superficie di indagine valutabile intorno a mq 400, comprendendo l'intero lato ovest del chiostro, il refettorio e la cucina, i perimetri esterni;
- Restituzione dei dati con report specifico, disamina della situazione e conclusioni tecniche, documentazione con fotografie e termogrammi relativi alle parti esaminate in ragione dell'umidità riscontrata.

Per l'esecuzione di quanto indicato si richiede l'importo di € 600,00 oltre contributo professionale e Iva 22%.

Allo scopo di assicurare all'Amministrazione dell'Ente un risultato valido faccio presente di essere operatore certificato livello II, con il metodo INFRARED THERMOGRAFICH, rilasciato da RINA il 10/10/2012 con il n. 12PA00359P01; di utilizzare una termocamera professionale con alte prestazioni; di aver svolto per Enti pubblici, Tribunali, Procura della Repubblica e soggetti privati una rilevante quantità di accertamenti risolutivi per la soluzione di contenziosi legali o controversie tecniche; di essere periodicamente chiamata come docente in Termografia in corsi di qualificazione professionale da parte di ordini o Collegi professionali.



Catania 25/06/2015

Verbale di Sopralluogo al Complesso di San Placido Calonerò

sede ITA Cuppari, Messina in data 12.06.2015

Il giorno 12 giugno dell'anno 2015, alle ore 9,30, si sono recati presso il Complesso monumentale di San Placido Calonerò, sede dell'Istituto Tecnico Agrario Cuppari, per un sopralluogo relativo alla verifica dei lavori in corso di esecuzione, i signori:

- arch. Marisa Mercurio, dirigente della U.O. 06 della Soprintendenza ai BBCCAA di Messina;
- arch. Domenico Calarco, dell'Unità Intersettoriale Edilizia Scolastica della Provincia Regionale di Messina denominata "libero Consorzio Regionale" ai sensi della LR 8/2014 e D.L. dell'intervento di restauro delle facciate sud, ovest e nord;
- geom. Salvatore Bertolone, titolare dell'impresa DB Restauri, appaltatrice dei due lavori in corso oggetto del sopralluogo;
- ing. Placido Restuccia, autore della consulenza specialistica sulla consistenza delle volte dei chiostrì;
- prof. arch. Massimo Lo Curzio, Consulente della Provincia Regionale, settore Edilizia Scolastica, per gli interventi relativi al Complesso di San Placido Calonerò.

Non hanno potuto partecipare al sopralluogo il Rup arch. Gitto e il D.L. arch. Milioti, impegnati per doveri d'ufficio in altri servizi urgenti che hanno modificato i loro programmi.

I convenuti hanno effettuato una ricognizione completa relativa alle parti del complesso interessate dall'intervento sui chiostrì con particolare riferimento alla verifica dello stato dei lavori e delle procedure utilizzate dalla ditta appaltatrice.

1. Esame dei lavori in corso nel chiostro Sud. Puntellature strutturali. I convenuti hanno riscontrato, per l'intero chiostro Sud la modifica completa delle puntellature che sono state realizzate secondo lo schema concordato con la ditta e basato sulla puntellatura strutturale del colonnato e degli archi con utilizzo di ponteggio a tubi rinforzato nei montanti e nelle centinature degli archi, tavolati di scarico alla base e utilizzo di piedi regolabili in altezza. Questa tipologia di puntellatura risulta efficiente e atta a consentire un utilizzo più appropriato e meno invasivo dello spazio coperto dalle volte. A questa puntellatura che insiste sul perimetro del cortile si aggiunge l'uso di castelletti provvisori da utilizzare nella parte centrale di ciascuna crociera in occasione delle lavorazioni sull'estradosso delle volte. Ciò significa che quando gli operai lavorano su una volta questi castelletti, adeguatamente posizionati e posti in tiro scaricano ulteriormente pesi e vibrazioni dallo spessore della parte centrale di ogni crociera.

2. Lavori sull'estradosso delle volte del chiostro Sud.

2.1 I convenuti hanno constatato l'avvenuto inizio, dalla settimana precedente, dei lavori di dismissione degli strati della copertura posti a variazione delle strutture storiche. In particolare si è constatata la rimozione della pavimentazione, dello strato sottopavimentazione, della guaina bituminosa, del solaio piano di copertura in c.a., delle caditoie stradali inserite in particolare sul lato del cortile, degli strati di argilla espansa posti tra la cappa gettata sull'estradosso delle volte cinquecentesche e il getto in c.a. superiore. Lo scopo dell'operazione è quello di mettere a nudo la cappa in c.a. posta sulle volte e di provvedere ad una sistemazione degli strati superiori senza caditoie e getti in c.a. allo scopo di recuperare la quota originaria dismettendo i pesi che hanno creato problemi di schiacciamento e sovraccarico delle strutture storiche. I convenuti hanno constatato che i lavori si stanno svolgendo secondo le indicazioni della consulenza specialistica redatta dall'ing. Restuccia e le indicazioni formulate dal consulente arch. Lo Curzio. In particolare i convenuti hanno constatato che la ditta esecutrice, allo scopo di non creare danni e sollecitazioni alle strutture sta utilizzando una procedura compatibile alla tipologia dei lavori messa a punto e raccomandata dai tecnici e dai Direttori dei Lavori.

- 2.2 Essendo l'operazione più complessa quella del taglio del solaio superiore in c.a., costituito da uno strato variabile di conglomerato cementizio con inserita una rete elettrosaldata, la ditta appaltatrice sta utilizzando una sega a disco diamantato che permette il taglio di precisione della sezione entro i limiti consentiti dal diametro della lama. Successivamente al taglio con una leva si provvede al distacco del blocco resecato. Ogni blocco, per essere trasportabile e smaltibile, ha uno spessore medio di 18-20 cm, una larghezza di circa cm 30 max x una lunghezza di circa cm 45. Ogni singolo blocco tagliato viene raccolto nel cortile per il successivo smaltimento.
- 2.3 Allo stato i lavori hanno comportato la rimozione degli strati indicati per buona parte del lato nord del chiostro sud ed hanno permesso di constatare che le dimensioni e l'entità dei riempimenti è ben maggiore di quella che risultava dai precedenti saggi. In particolare i getti di conglomerato, in corrispondenza dei rinfianchi o delle caditoie di raccolta dell'acqua arrivano, in alcuni casi, a raggiungere i 40 cm di spessore. Ciò significa che, continuando di questo passo nella rimozione degli strati che hanno variato consistenza e piano di calpestio dell'estradosso dei chiostri, la quantità di peso che verrà tolta sarà significativamente maggiore di quella di previsione, costituendo un ulteriore beneficio per il monumento.
- 2.4 Ai convenuti il lavoro svolto dalla ditta è apparso ben organizzato e realizzato tanto con un adeguato numero di operai che con la cura necessaria già raccomandata dai DL, dai consulenti e dal Rup. Il risultato dell'intervento e del conseguente scarico delle strutture storiche appare evidente al punto che i puntelli alla base delle zone in lavorazione debbono essere messi in tiro dopo ogni svuotamento di materiali, stante la diminuzione del carico. Ciò comporta un carico minore anche sulle fondazioni e gli strati del terreno sottostante, con evidenti benefici.
3. **Umidità sul lato ovest del chiostro Sud.** Come risulta dai verbali dei precedenti sopralluoghi la presenza di umidità di affioramento ha sempre fatto pensare a perdite in tubazioni idriche o alla presenza di sistemi storici di smaltimento di acqua che attraversa il complesso o alcune sue parti. Già dall'inizio dell'anno il consulente arch. Lo Curzio aveva richiesto, a seguito della rilevazione dei danni ai basamenti delle colonne del lato ovest del chiostro Sud, degli accertamenti urgenti da svolgere con camera termica e Georadar, oltre ad eventuali carotaggi atti ad accertare lo stato di fondazioni e strati sottofondali. Il programma completo degli accertamenti, successivamente redatto dal geologo dott. Roccaforte a seguito di uno specifico sopralluogo e concordato col Rup arch. Gitto, è in attesa di avvio. In occasione del sopralluogo i partecipanti hanno valutato l'opportunità di compiere al più presto gli accertamenti, approfittando della chiusura estiva della scuola. In particolare l'arch. Mercurio sollecita la verifica generale della situazione in particolare, preliminarmente, con termocamera e georadar.
4. **Stato di degrado dei portali e di elementi architettonici caratterizzanti.** Nel corso del sopralluogo si sono constatati ulteriori danni ai due portali posti in corrispondenza dell'ingresso sul lato Nord del complesso. In particolare il portale catalano appare sempre più danneggiato in superficie e con movimenti dei conci per disgregazione della malta di connessione. Il portale della chiesa, allo stato composto con parti rinascimentali inserite sull'apertura medievale con arco a sesto acuto, mostra dei gravi disallineamenti dei conci cinquecenteschi, in particolare degli elementi delle architravi e delle zone limitrofe. Anche in questo caso l'arch. Mercurio richiede un intervento atto a tutelare questi beni.

Nel corso del sopralluogo non si sono riscontrati problemi tecnici né anomalie nella gestione ed esecuzione delle opere, il lavoro dell'impresa è stato valutato positivamente e appropriato per il soddisfacimento delle indicazioni precedentemente formulate.

Alle ore 11,35 viene chiuso il sopralluogo.

- arch. Marisa Mercurio, UO6 Soprintendenza ai BBCCAA di Messina
- arch. Domenico Calarco, Provincia Regionale di Messina
- geom. Salvatore Bertolone, Impresa appaltatrice
- ing. Placido Restuccia, tecnico strutturista
- prof. arch. Massimo Lo Curzio, consulente Provincia Reg.



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

Copia
R
7489/1c
data.....

prot. n.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 104 DEL 27-06-2013

Oggetto: Lavori di completamento del restauro dei chiostrini di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina. Approvazione nuovo Quadro Economico aggiornato e affidamento alla stessa ditta appaltatrice **DB Restauri s.r.l.** dell'intervento finalizzato all'esecuzione delle prove sui materiali e verifiche strutturali.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che con D.D. **125 del 29/10/10** è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo totale di **€.927.930,29** con imputazione al **Cap. 7489/2010**;

- che con D.D.116 del 24-11-2011 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla **Ditta ATI Di Bella Costruzioni s.r.l. (capogruppo) e Bertolone Costruzioni s.r.l. (mandante)**, successivamente trasformata in consortile DB Restauri s.r.l. con il ribasso del **48,0135%**;

- che il contratto è stato stipulato in data 24.02.2012 rep. n.14026;

- che i lavori sono stati consegnati in data 28-01-2013 e sono ancora in corso;

- che con **D.D. 26 del 2.4.2013** è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva nell'ambito delle risorse finanziate ed impegnate;

- che nel quadro economico della predetta P.V.S. è stata prevista la spesa per l'esecuzione delle prove sui materiali finalizzate alla realizzazione dei lavori di restauro citati in oggetto, appositamente richieste dalla S.B.C.A. di Messina nell'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la Specifica Tecnica ed il quadro economico relativi all'esecuzione delle predette prove, per l'importo a base d'asta di **€.30.000,00 + IVA** e allegati al presente atto;

VISTA l'offerta con cui la stessa Ditta appaltatrice, interessata in via breve dalla D.L., si è dichiarata disponibile, avendone i requisiti, ad eseguire le predette prove alle condizioni e prezzi indicati nella citata Specifica Tecnica, offrendo il ribasso del **10%**, ritenuto congruo in relazione alla specificità delle prove e lavorazioni in essa previste;

CONSIDERATO che il predetto intervento complementare all'esecuzione dei lavori principali, ai sensi dell'art.125 DLgs 163/06, può essere affidato dal R.U.P. alla stessa ditta appaltatrice alle condizioni e prezzi indicati nella relativa Specifica Tecnica, per l'importo di **€.27.000,00 + IVA** al netto del ribasso;

PRESO ATTO che la spesa totale per la sua esecuzione, pari a **€. 30.000,00 compresa IVA e imprevisti**, può essere affrontata con le somme già impegnate con la **D.D.125/2010** citata in premessa, **Cap. 7489/2010** alla voce "prove sui materiali e verifiche" prevista nel quadro economico allegato alla citata D.D. 26/2013 opportunamente rimodulata nell'importo delle voci previste tra le somme a disposizione, così come risulta dal nuovo quadro economico aggiornato e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario e urgente eseguire al più presto le citate prove al fine di predisporre i più corretti interventi di restauro, così come richiesto dalla stessa Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Messina nel documento di approvazione del progetto relativo ai lavori in oggetto;

VISTI il D.Lgs.163/2006 ed il Regolamento DPR207/2010;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE la Specifica Tecnica e il quadro economico relativo all'esecuzione delle prove sui materiali e verifiche strutturali relative al completamento del restauro dei chiostrini del Convento Benedettino di S.Placido Calonerò, sede dell'I.T.A. "Cuppari" di Messina, per l'importo a base d'asta di **€.30.000,00 + IVA 10%**.

AFFIDARE, ai sensi dell'art.125 del Codice dei contratti, alla **Ditta DB Restauri s.r.l.**, appaltatrice dei lavori principali, l'esecuzione delle predette prove, per l'importo totale di **€.27.000,00+ IVA 10%**, al netto del ribasso indicato nell'offerta allegata al presente atto;

FRONTEGGIARE la relativa spesa di **€. 30.000,00** compresa IVA e imprevisti con le risorse appositamente previste nelle somme a disposizione del quadro economico della P.V.S. approvata con D.D. 27/2013, così come rimodulato ed allegato al presente atto, e ancora disponibili al capitolo ~~7625~~ ⁷⁴⁰⁹ 2010, giusta D.D. di approvazione ed impegno n.113 del 18-10-2010;

STIPULARE con la predetta Ditta apposita scrittura privata, per l'importo netto di **€.27.000,00 + IVA 10%**, da inserire nella rubrica dell'Ente.

Si allegano al presente atto:

- specifica tecnica con quadro economico delle prove da effettuare;
- quadro economico dei lavori principali aggiornato nelle somme a disposizione;
- offerta della Ditta
- D.D.125/2010 e D.D.26/2013.

visto dell'Ufficio Finanziario



IL DIRIGENTE

1° DIR. P.U.D. 7° U.O. - IMPIEGHI PUBBLICI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA

7/8/13

AL FUNZIONARIO

Dirigente
del 2° U.O. P.U.D.
Dott. Antonino Calabrò



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data.....

Oggetto: Lavori di completamento del restauro dei chiostrini del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Stralcio per aggiornamento prezzi (art.18 ter L.109.94).

Ditta: ATI Di Bella - Bertolone

Contratto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:				€	780.000,00
di cui: € 19.500,00 non soggetti a ribasso					
Somme a disposizione:					
IVA:	10%	€	780.000,00	€	78.000,00
Spese tecniche ed oneri fiscali				€	2.800,00
Incentivi	1,8%			€	14.040,00
Assicurazioni e spese strumentali	0,4%			€	3.120,00
Pubblicità				€	20.000,00
Indagini sui materiali allacci				€	10.000,00
				€	4.000,00
Imprevisti in arrotondamento	2,05%	€	780.000,00	€	15.970,29
			sommano	€	147.930,29
			Importo totale dei lavori	€	927.930,29

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO al 27-06-2013

importo lavori a base d'asta:				€	780.000,00
importo lavori suppletivi	50%			€	390.000,00
importo totale lordo dei lavori				€	1.170.000,00
di cui € 29.250,00 per oneri di sicurezza					
Ribasso: percentuale: 48,0135%					
			sui lavori a b.asta	€	365.142,67
			sui lavori suppletivi	€	182.571,33
			totale ribasso	€	547.714,00
				-€	547.714,00
			Restano i lavori al netto:	€	622.286,00
Somme a disposizione:					
IVA:	10%	€	622.286,00	€	62.228,60
Incentivi ex art.92 Codice	2%	€	1.170.000,00	€	23.400,00
Assicurazioni e spese strumentali	1%	€	780.000,00	€	7.800,00
Sicurezza (L.R.20/2010 art.3)	10%	€	365.142,67	€	36.514,27
Spese tecniche per collaudi e consulenze				€	40.000,00
Pubblicità				€	8.206,58
pagamento prove perizia tribunale per danni ai tetti				€	42.905,14
prove tecniche sui materiali di facciata e varie				€	30.000,00
Impianti antincendio e di allarme				€	50.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento)	0%	€	1.170.000,00	€	4.589,70
			sommano	€	305.644,29
			Importo totale dei lavori	€	927.930,29

Messina li

IL R.U.P.

Vincenzo Carditello





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

fascicolo: **MES CUP c.chiostri**

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 125 DEL 29-10-2010

Oggetto: Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Stralcio per aggiornamento prezzi (art.18 ter L.109.94).
Approvazione progetto, bando di gara ed impegno spesa.

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici provinciali;

VISTO il progetto in oggetto per i lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Stralcio per aggiornamento prezzi (art.18 ter L.109.94), per l'importo complessivo di **€.927.930,29** di cui **€.780.000,00** per lavori compresi €.19.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il bando di gara e disciplinare che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto e schema di bando di gara, ai sensi della citata Legge 109/94-Sicilia ed impegnare la relativa spesa, al fine di poter affidare i relativi lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;

VISTO il vigente Bilancio Provinciale con cui si assegnano a quest'Ufficio le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione dei predetti interventi di manutenzione straordinaria;

ATTESO, quindi, che la citata spesa di **€.927.930,29** trova capienza sul **Cap.7489/2010**;

VISTA la Legge 109/94 come recepita in Sicilia con L.R.7/2002 e s.m.i.;

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

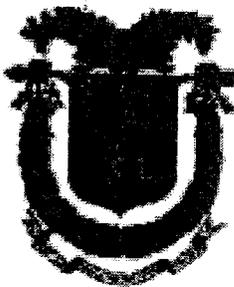
VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto dei completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina, per l'importo complessivo di **€.927.930,29** di cui **€.780.000,00** per lavori compresi €.19.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
 - 2) APPROVARE il bando di gare e disciplinare che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;
 - 3) IMPEGNARE la relativa spesa sul **Cap.7489-2010** del vigente bilancio.
- per importo che risale a 403057 € accertato contestualmente*
- Si allega copia del quadro economico e del bando con disciplinare.

IL DIRIGENTE

Visto di copertura finanziaria e regolarità contabile



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

P.I. e C.F. 80002760835

Allegato all'atto 125 del 29-10-2010

Responsabile: III DIP. I U.D. - Realiz.ne e manut.ne ed

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO DEI CHIOSTRI DEL CONVENTO DI S.PLACIDO C..	DETERMINAZIONE DIRIGENZ. 125 del 29-10-2010 Immediatamente Eseguita
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5
Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **7489** Art. **0** di Spesa a **COMPETENZA**
Cod. Bil. **(2020101) ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**

Denominato **TRASFERIMENTO DALLA REGIONE SICILIANA PER SPESE RESTAURO CHIOSTRO S. PLACIDO CALO**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	927.930,29	12.915.521,24
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 23-12-2010	+	2.411.269,59
A	Stanziamiento Assestato	927.930,29	15.326.790,83
B	Impegni di spesa al 23-12-2010	-	9.622.864,68
B1	Proposte di impegno assunte al 23-12-2010	-	
C	Disponibilita (A - B - B1)	927.930,29	5.703.926,15
D	Impegno 3462/2010 del presente atto	927.930,29	927.930,29
E	Disponibilita residua al 23-12-2010 (C - D)		4.775.995,86

Fornitore: **DITTA ASSUNTRICE LAVORI SEDE**

(Per l'Ufficio Impegni e Pareri)

Visto di regolarita` contabile attestastante la
copertura finanziaria

(Il Dirigente II Dip. I^U.D.)
Dr. Antonino Calabro

MESSINA, li 23-12-2010